

ООО" СУРХОН ПРОЕКТ СЕРВИС"

Республика Узбекистан Сурхондарьинской область  
город Термез

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Қумқўрғон тумани 14-сонли умумий ўрта таълим мактабни реконструкция  
қилиш (315 ўринли мавжуд бинони мукаммал тамирлаш ва 330 ўринли  
қўшимча  
бино қуриш)

НБШ

г. Термез 2026 год

Техническая решения при выборе поручня к унитазу.  
Что учесть при выборе поручня к унитазу:

- Длина унитаза
- Поручни должны выступать вперед от переднего края унитаза не менее чем на 150 мм поэтому выбирать длину поручня нужно исходя из длины унитаза, (п.5.5.6 ГОСТ Р 51261-2022)
- Расположение поручня относительно унитаза
- Поручень со стороны бокового подъезда коляски обязательно должен быть откидным, чтобы не мешать пересадке. Поручень с другой стороны унитаза должен быть стационарным, жестко зафиксированным. Если с обеих сторон унитаза есть свободное пространство для размещения кресла-коляски шириной не менее 80 см, то устанавливают 2 откидных поручня. Это обеспечит возможность пересадки на унитаз как справа, так и слева. (п.5.5.3, 5.5.7 рис.18, 19А ГОСТ Р 51261-2022)
- Расположение унитаза относительно стен санузла (угловое или центральное)
- Если унитаз расположен в углу (расстояние от оси унитаза до стены: < 35 см.), то стационарный поручень размещается вдоль унитаза на боковой стене. Это должен быть комбинированный настенный поручень, например, L-образный (рис.1). Длина вертикального участка – не менее 600 мм. (п.5.5.8 ГОСТ Р 51261-2022).
- Если расположение унитаза центральное (расстояние от оси унитаза до стены: > 35 см.), в качестве стационарного поручня целесообразно выбрать поручни настенно-напольного крепления, например h-образный поручень (рис.2). (п.5.5.3 ГОСТ Р 51261-2022)
- Несущая способность стен
- Если стены санузла прочные, можно выбирать поручни настенного крепления (рис.1).
- Для ситуаций, когда несущая способность стен недостаточна, предусмотрены поручни на стойках настенно-напольного и напольного крепления (рис.2).
- Как установить поручни к унитазу:
- Расстояние между поручнями (п.5.5.3 ГОСТ Р 51261-2022)
- Поручни должны быть установлены с обеих сторон унитаза на одинаковом расстоянии от его оси (центра). Расстояние между поручнями должно составлять 700– 750 мм.
- Высота установки поручней (п.5.5.4 ГОСТ Р 51261-2022)
- Горизонтальная часть поручня должна располагаться на 300 мм. выше уровня сиденья унитаза. При правильной высоте унитаза в 450 мм. горизонтальные части поручней для унитаза устанавливаются на высоте 750 мм.
- Конструктивные элементы поручней (п.5.5.4 ГОСТ Р 51261-2022)
- Конструктивные элементы поручней не должны препятствовать боковому и фронтальному доступу к унитазу.
- Откидной поручень в поднятом положении (рис.3 не должен выступать в зону размещения коляски более чем на 150 мм, т.е. его глубина (ширина) должна быть не более 150 мм.
- Чрезмерно широкий поручень в поднятом состоянии будет упираться в спинку коляски и мешать ее установке вровень с унитазом.
- Если откидной поручень имеет глубину более 150 мм, то он должен быть оснащен поворотной-откидной механизмом, чтобы в поднятом состоянии его можно было развернуть и прижать к стене.
- Опоры откидного поручня (если используется откидной поручень на стойке, рис. 3) также не должны выступать в зону размещения коляски более чем на 150 мм.
- Дополнительная опора h-образного поручня (рис. 3) не должна быть повернута к унитазу, она должна быть наоборот развернута от унитаза, чтобы не создавать травмоопасных ситуаций, т.к. за нее можно зацепиться ногой и упасть. Все стационарные элементы поручней должны размещаться на расстоянии не менее 350 мм от оси унитаза вне пространства между поручнем и унитазом.
- Особенности установки L-образного настенного поручня (п.5.5.6 ГОСТ Р 51261-2022)
- .

При угловом расположении унитаза в качестве стационарного поручня рекомендован настенный L-образный поручень (рис.3). Его горизонтальный участок должен отступать от начала бачка или инсталляции не более чем на 300 мм. и выходить за передний край унитаза на расстояние не менее 150 мм.

Свободная зона подъезда – использованию поручней не должны мешать никакие аксессуары, в зоне подъезда коляски не должно быть никаких посторонних предметов.

Раковина в санузел для людей с инвалидностью

Нормативные документы не устанавливают точных требований к параметрам раковины, однако регламентируют особенности ее установки

Правила установки раковины в санузле для людей с инвалидностью

Высота установки раковины – 0.8 м. (п.8.10 СП 136.13330.2012)

Расстояние от раковины до боковой стены – не менее 0,2 м. (п.8.10 СП 136.13330.2012)

Под раковиной должен оставаться проем для ног (п. 6.3.3, 8.1.7 СП 59.13330.2020), чтобы человек на инвалидной коляске мог подъехать максимально близко. Поэтому установка раковины на тумбу или пьедестал запрещена.

- Глубина проема для ног под раковиной должна быть не менее 0,5 м., поэтому раковину нужно выбирать глубиной от 0,5 м.
- Ширина и высота проема для ног должны быть не менее 0,75 м, поэтому раковина должна быть достаточно широкой и иметь небольшую высоту.

Расстояние от переднего края раковины до смесителя должно быть не более 0,4 м. (ГОСТ Р 51261-2022, Приложение А. Зона досягаемости инвалидов, рис.4. С учетом общей глубины раковины от 0,5 м максимально комфортную досягаемость смесителя обеспечивают раковины с выемкой.

Это наиболее удобная форма раковины для людей на инвалидной коляске.

Если в блоке мужских и женских уборных есть доступные кабины, минимум один из умывальников в общей умывальной должен быть оборудован для людей с инвалидностью. (п.8.10 СП 136.13330.2012).

Поручни к раковине в санузел для инвалидов

Как подобрать поручни для раковины (п. 5.5.14 ГОСТ Р 51261-2022)

Длина поручня подбирается с учетом глубины раковины так, чтобы поручни выступали за передний край раковины не более чем на 100 мм. Исключение из этого правила – поручни, расположенные вдоль стены.

Если поручни для раковины имеют напольное крепление, их опоры не должны быть расположены близко к переднему краю. Допускается наличие опор у поручня, если они расположены от его переднего края более чем на половину длины всего поручня (рис. 4).

Использование поручней вокруг раковины, имеющих перекладины и опоры по переднему краю раковины, недопустимо, т.к. они мешают подъезду кресла-коляски.

Как установить поручни для раковины (п. 5.5.14 ГОСТ Р 51261-2022)

Поручни располагаются по обеим сторонам раковины.

Верхний край поручня должен быть выше раковины на 10–50 мм, чтобы предотвратить опирание на раковину (рис. 4).

Расстояние между поручнем и раковиной должно составлять от 45 до 50 мм. (рис. 4).

Решения пандуса для инвалидов.

В здании как минимум один вход должен быть приспособлен для инвалидов. Это может быть центральный (главный вход) или специально приспособленный вход для колясочников.

Основные элементы входной группы:

Входная площадка (перед дверью)

Лестница (наружная)

Пандус (наружный) или подъемник

Дверь (входная)

Тамбур.

Габариты входной площадки с пандусом.

Требования к входным узлам: «Обеспечение габаритов входных площадок, достаточных для расхождения встречных потоков посетителей: диаметр поворотных зон наружных входных площадок – не менее 2,2 м»

Размеры площадки на верхнем уровне должны обеспечить возможность полностью горизонтального размещения на ней кресла-коляски. Это обеспечит стабильное и безопасное положение коляски, при котором человек может убрать руки с колес и освободить их для других действий (достать ключ из кармана, открыть дверь и т.п.).

Входная площадка при входах, доступных МГН, должна иметь: навес, водоотвод, а в зависимости от местных климатических условий – подогрев поверхности покрытия. Размеры входной площадки при открывании полотна дверей наружу должны быть не менее 1,4 х 2,0 м или 1,5 х 1,85 м. Размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 х 2,2 м. То есть в начале и в конце каждого подъема пандуса следует устраивать горизонтальные площадки шириной не менее ширины пандуса и длиной не менее 1,5 м.

Важным моментом строительства пандусов является то, что его покрытие должно представлять сплошное полотно.

Если пандус, предназначен для одностороннего движения инвалида на коляске, то его достаточная ширина в чистоте составит 900–1000 мм.

Если пандус предназначен для двустороннего встречного движения людей на колясках, то его ширина должна быть не менее 1,8 м.

Уклон пандуса определяется как соотношение высоты подъема пандуса к длине горизонтальной проекции наклонного участка пандуса. Он может быть представлен как соотношение или выражен в процентах. Если необходимо выполнить пандус возле ступени высотой 10 см, нужно отмерить от нее метр и затем выровнять этот перепад в виде наклонной поверхности горячим асфальтом или бетоном. Получится пандус с уклоном 1:10, или, другими словами, с уклоном 10%.

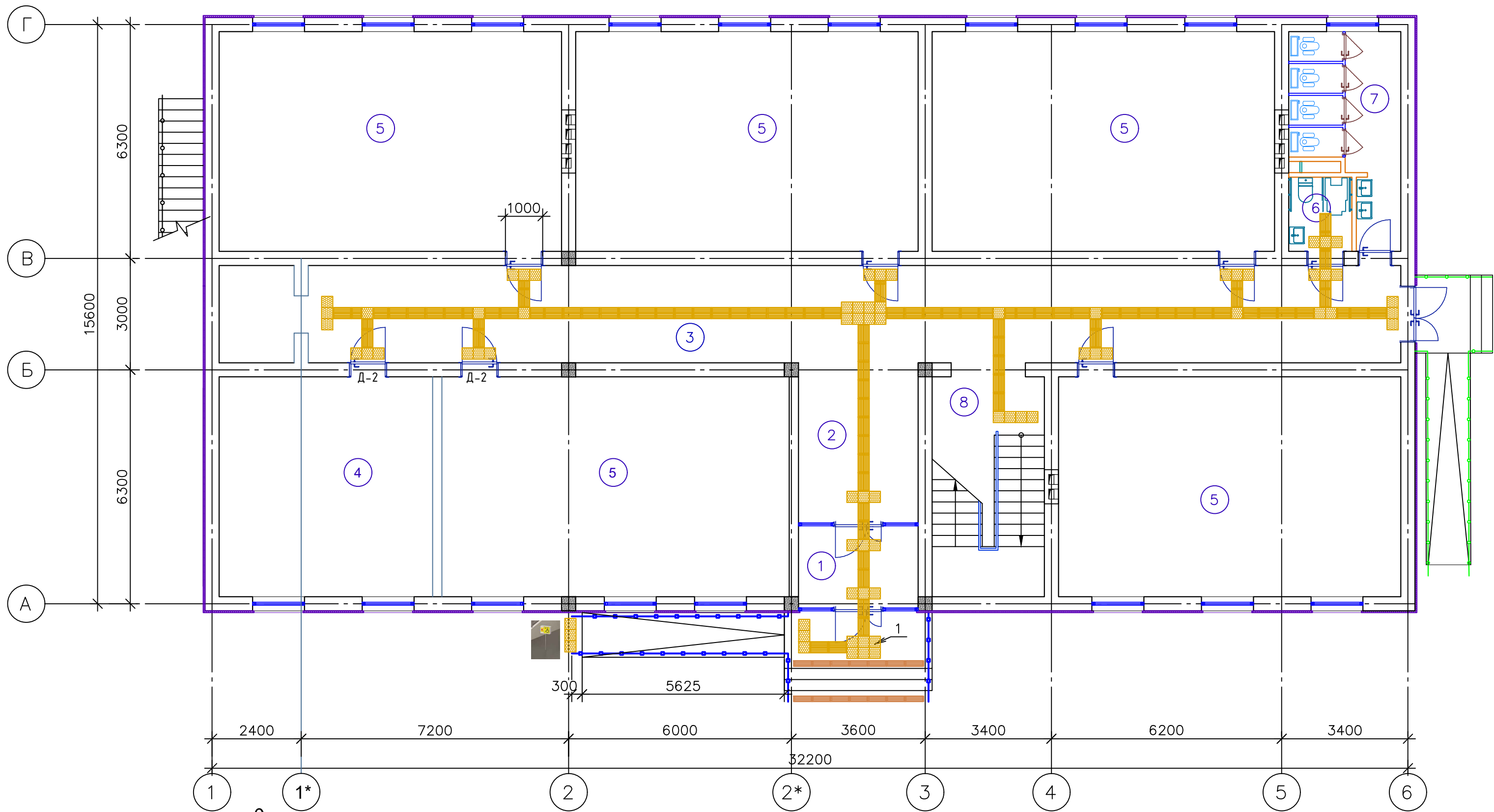
Уклон пандуса должен быть не более 1:12, а при подъеме на высоту до 0,2 м – не более 1:10.

По внешним (не примыкающим к стенам) боковым краям пандуса и горизонтальных площадок должны быть предусмотрены колесоотбойники (бортики) высотой не менее 0,05 м для предотвращения соскальзывания коляски, трости, ноги.

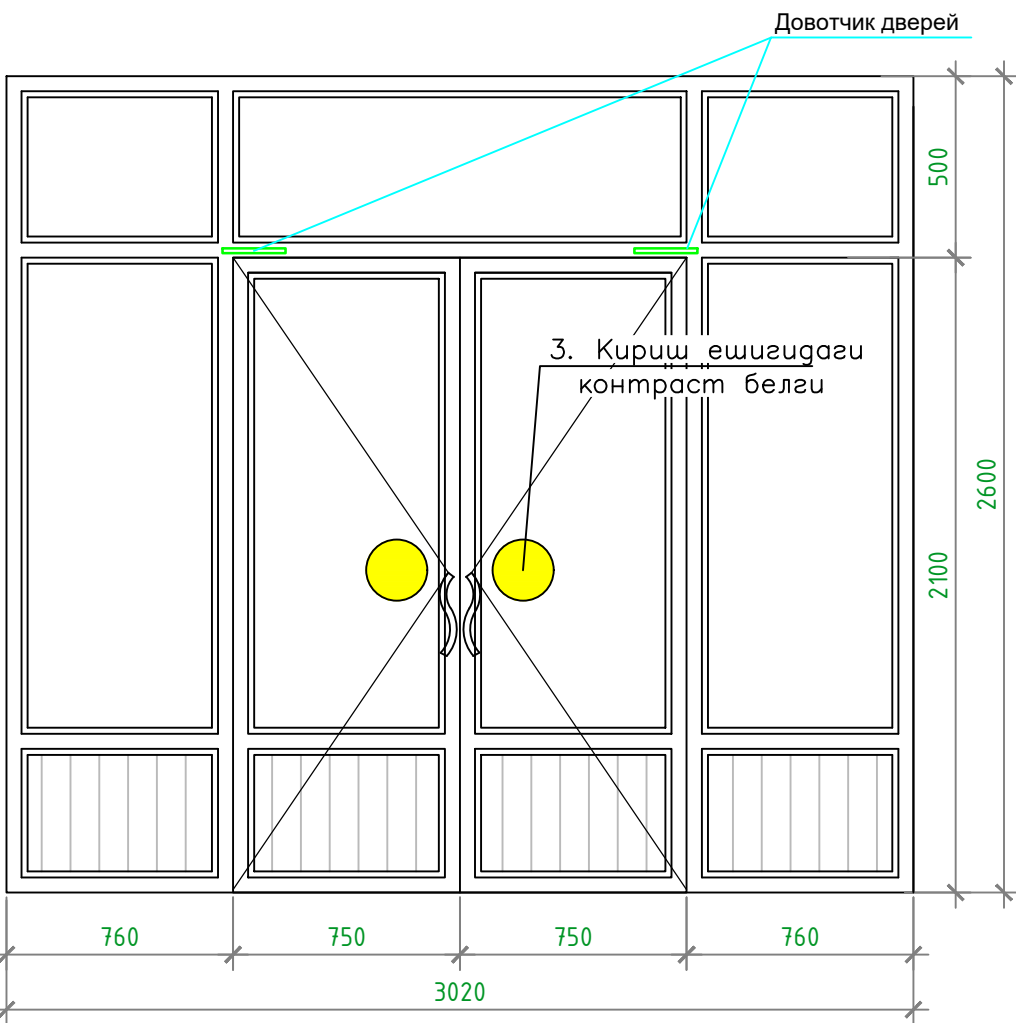
Колесоотбойник – важнейшая часть пандуса, о которой ни в коем случае нельзя забывать!

|                               |           |      |       |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------|-----------|------|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               |           |      |       |         | Буюртмачи: Сурхондарё вилояти хокимлиги ягонабуюртмачи хизмати"ДМ НБШ                                                                                  |
|                               |           |      |       |         | Кумқўрғон тумани 14-сонли умумий ўрта таълим мактаби реконструкция қилиш (315 ўринли мавжуд бинони мукаммал тамирлаш ва 330 ўринли қўшимча бино қуриш) |
| Изм.                          | Жол.      | Лист | Идок. | Подпись | Дата                                                                                                                                                   |
| Г И П                         |           |      |       |         |                                                                                                                                                        |
| Г А П                         | А.Саломов |      |       |         |                                                                                                                                                        |
| Разработ.                     | И.Саломов |      |       |         |                                                                                                                                                        |
|                               |           |      |       |         |                                                                                                                                                        |
| Н. контр.                     |           |      |       |         |                                                                                                                                                        |
| Решения пандуса для инвалидов |           |      |       |         | "СУРХОН ПРОЕКТ СЕРВИС" МСНУ<br>г. Термез, 2026 г.                                                                                                      |

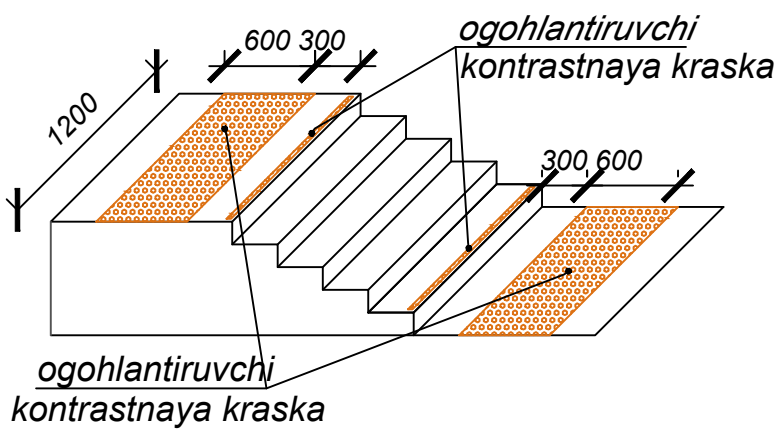
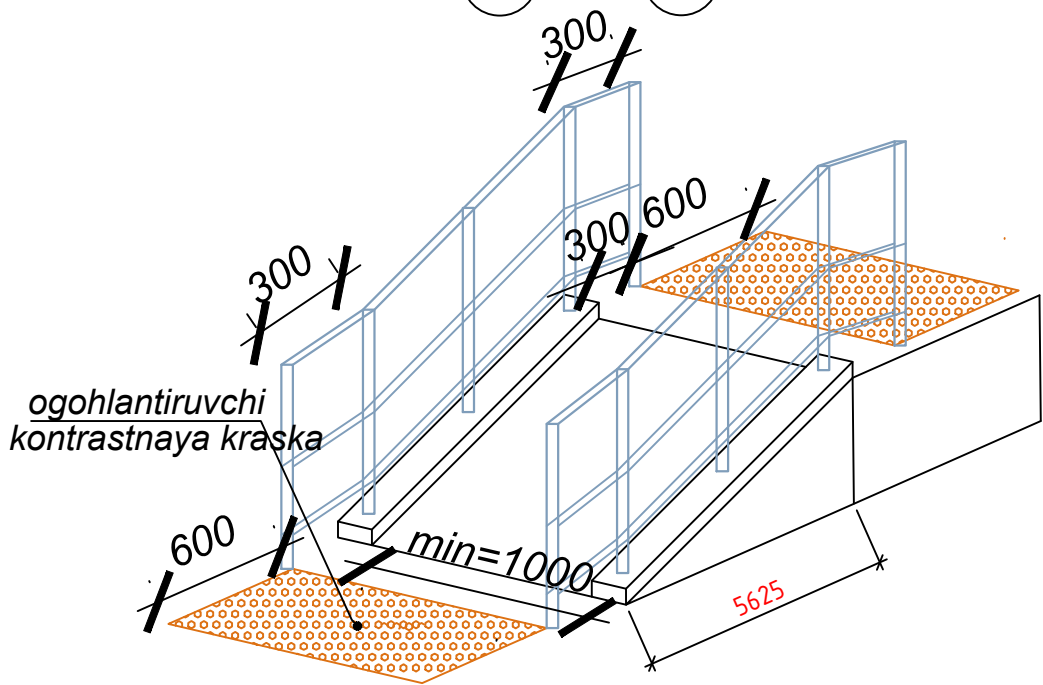
План стен 1-го этажа  
Ногиронлиги бўлган шахслар учун йўлаклардан фойдаланиш кўрсатмаси



Витраж В-1  
(Однокамерные стеклопакеты с внутренним стеклом из твёрдого селективного покрытия из ПВХ профиля без порога)



Қайднома  
1. Қўзи заиф кўрувчилар учун огоҳлантирувчи kontrastnaya kraska ўлчами 300х300 мм 69 та -6,21 м².  
2. Қўзи заиф кўрувчилар учун йўналтирувчи kontrastnaya kraska ўлчами эни 300 мм. 34,5 п.м -10,35 м².



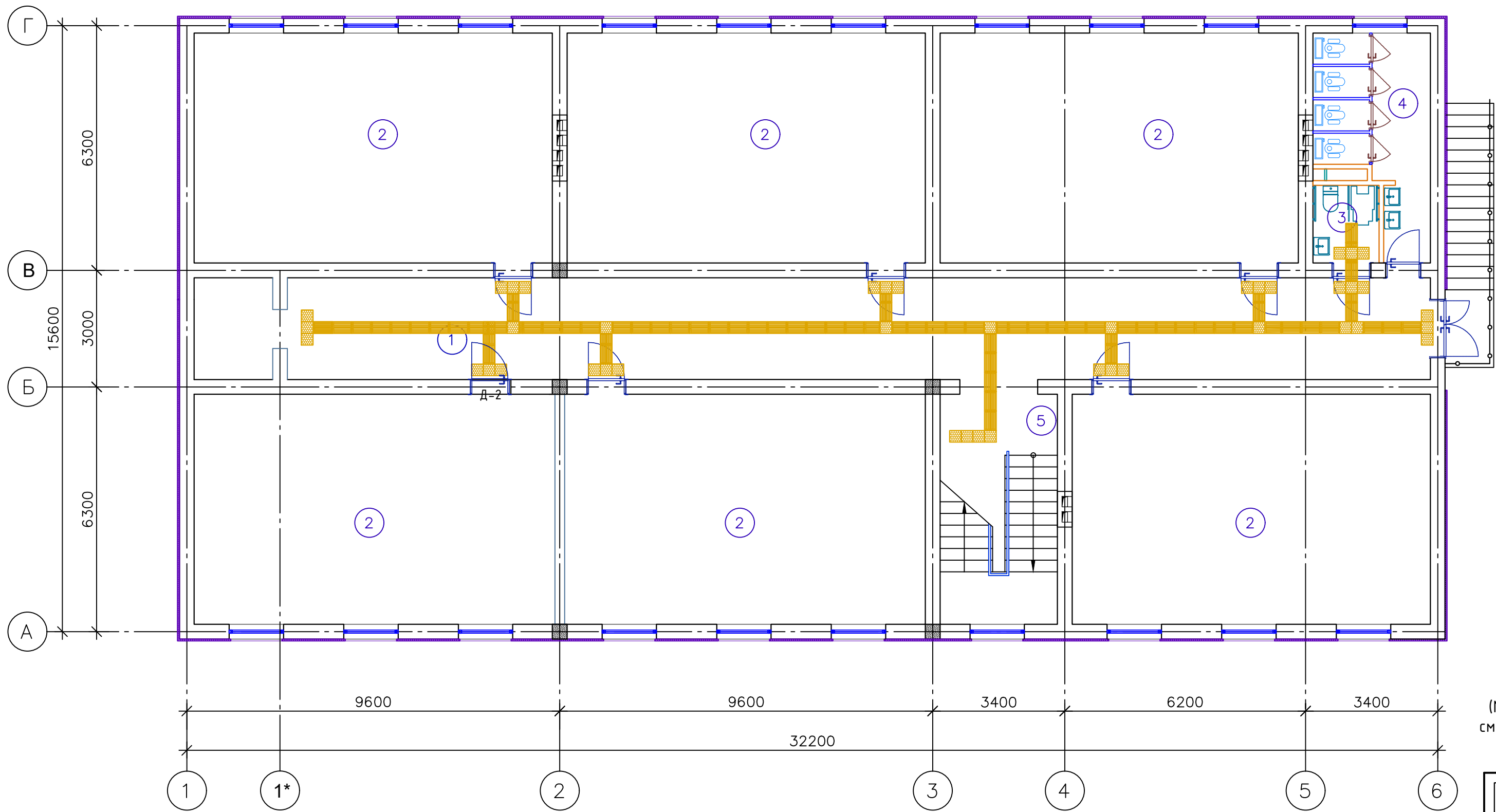
Само закрыватель (доводчик)



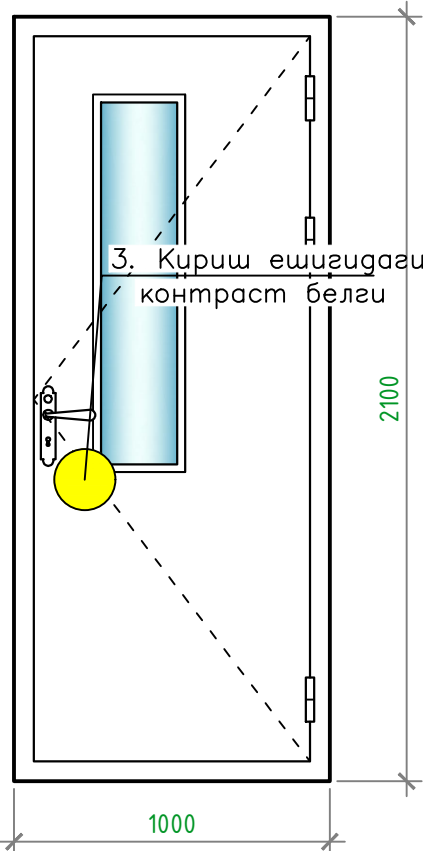
4. Контрастная лента, 50мм, 12 п.м  
1. Йўналтирувчи контраст бўёқли қоплама 32,8 м²  
3 Кириш ешигидаги контраст белги    ât  
Қайднома  
-Ўз-ўзидан ёпишқоқ асосда ПВХли контраст лента сариқ б=50 мм - 1.7 пм х 3 қатор = 5.1 пм.  
-Коридорлардан барча эшиклари учун сариқ б=50 мм - 4.90 пм х 11 = 53.9 пм.  
-Коридорлардан барча эшиклари учун сариқ б=50 мм - 4.40 пм х 1 = 4.40 пм.

|                                                                                                                                                         |           |                                                      |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|------|
| Буюртмачи: Сурхондарё вилояти ҳокимлиги ягонабуюртмачи хизмати"ДМ   НБШ                                                                                 |           |                                                      |      |
| Қумқўрган тумани 14-сонли умумий ўрта таълим мактабни реконструкция қилиш (315 ўринли мавжуд бинони мукаммал тамирлаш ва 330 ўринли қўшимча бино қуриш) |           |                                                      |      |
| Изм.                                                                                                                                                    | Жол.      | Иш.                                                  | Иш.  |
| Г И П                                                                                                                                                   | А.Саломов | Иш.                                                  | Иш.  |
| Г А П                                                                                                                                                   | А.Саломов | Иш.                                                  | Иш.  |
| Разработ.                                                                                                                                               | И.Саломов | Иш.                                                  | Иш.  |
| Н. контр.                                                                                                                                               |           | стадия                                               | лист |
|                                                                                                                                                         |           | РП                                                   | 2    |
| План стен 1-го этажа<br>Ногиронлиги бўлган шахслар учун<br>йўлаклардан фойдаланиш кўрсатмаси                                                            |           | лист                                                 | 5    |
|                                                                                                                                                         |           | "СУРХОН ПРОЕКТ СЕРВИС"<br>МСНЖ<br>г. Термез, 2026 г. |      |

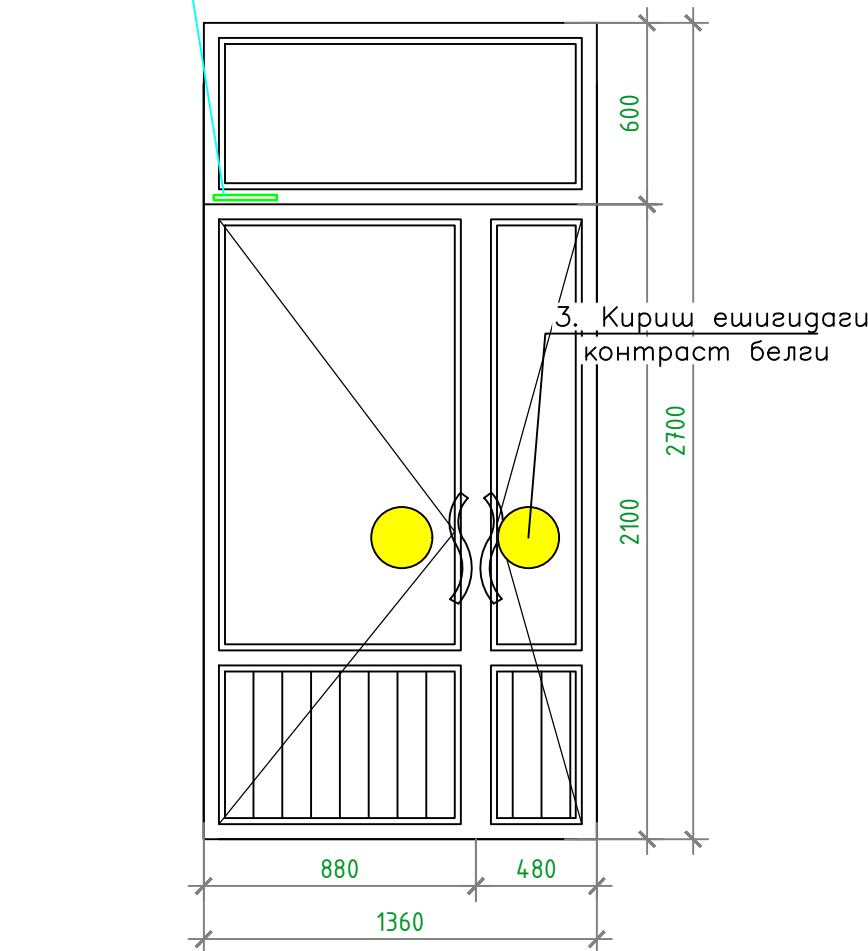
План стен 2-го этажа  
Ногиронлиги бўлган шахслар учун йўлаклардан фойдаланиш кўрсатмаси



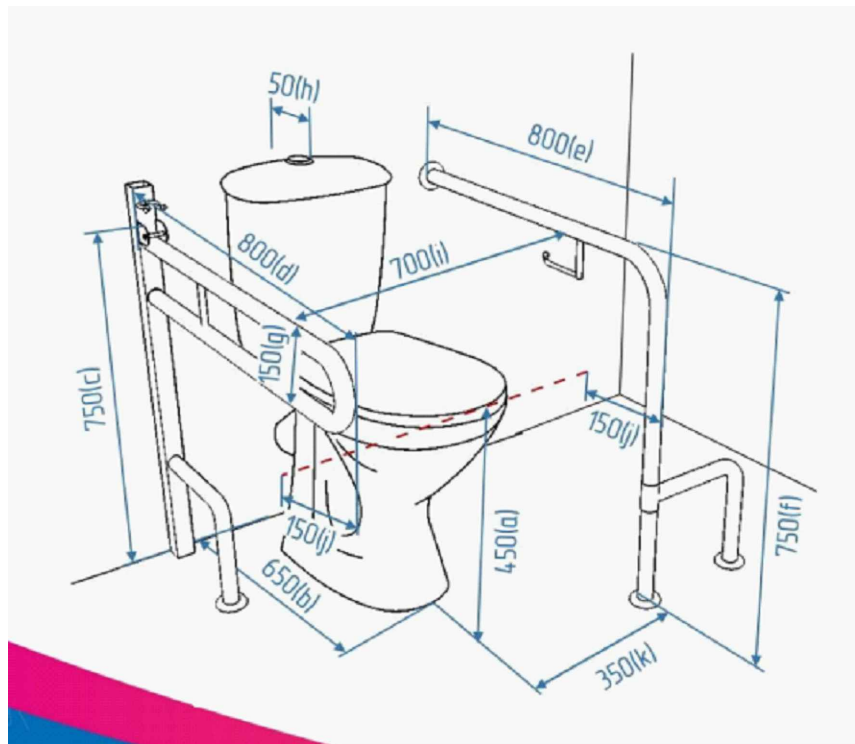
Дверной блок Д-2  
(МДФ без порога, со  
смотровым окном, МДФ  
толщиной 60 мм)



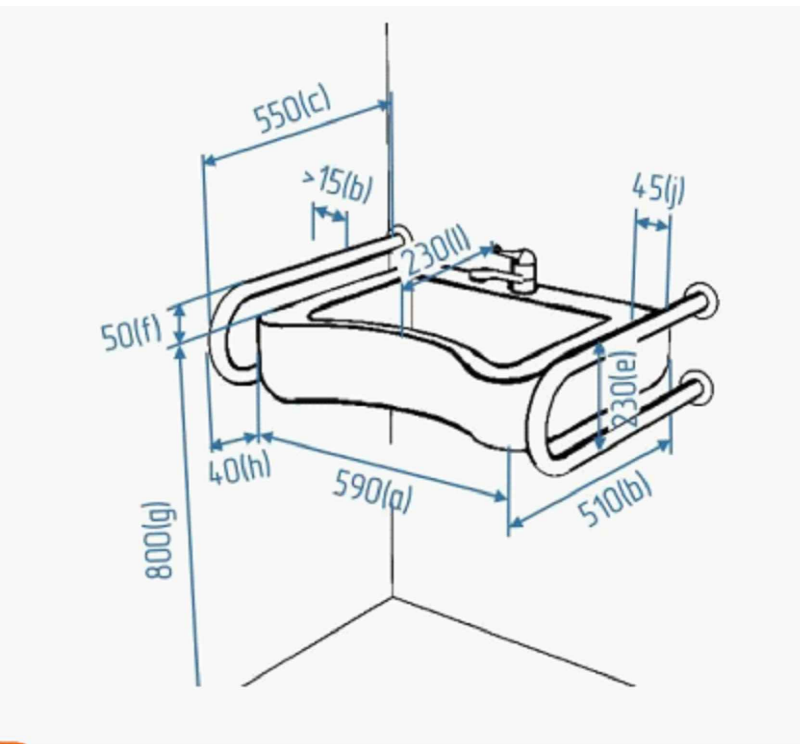
Дверной блок Д-1  
(Однокамерные стеклопакеты с внутренним  
стеклом из твёрдого селективного  
покрытия из ПВХ профиля без порога)



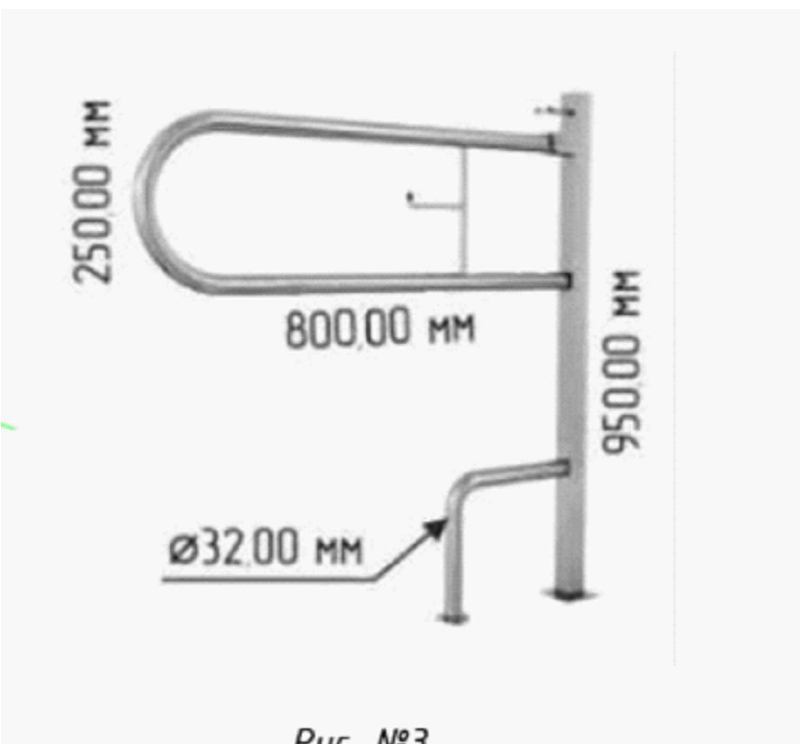
Вид-а



Вид-б



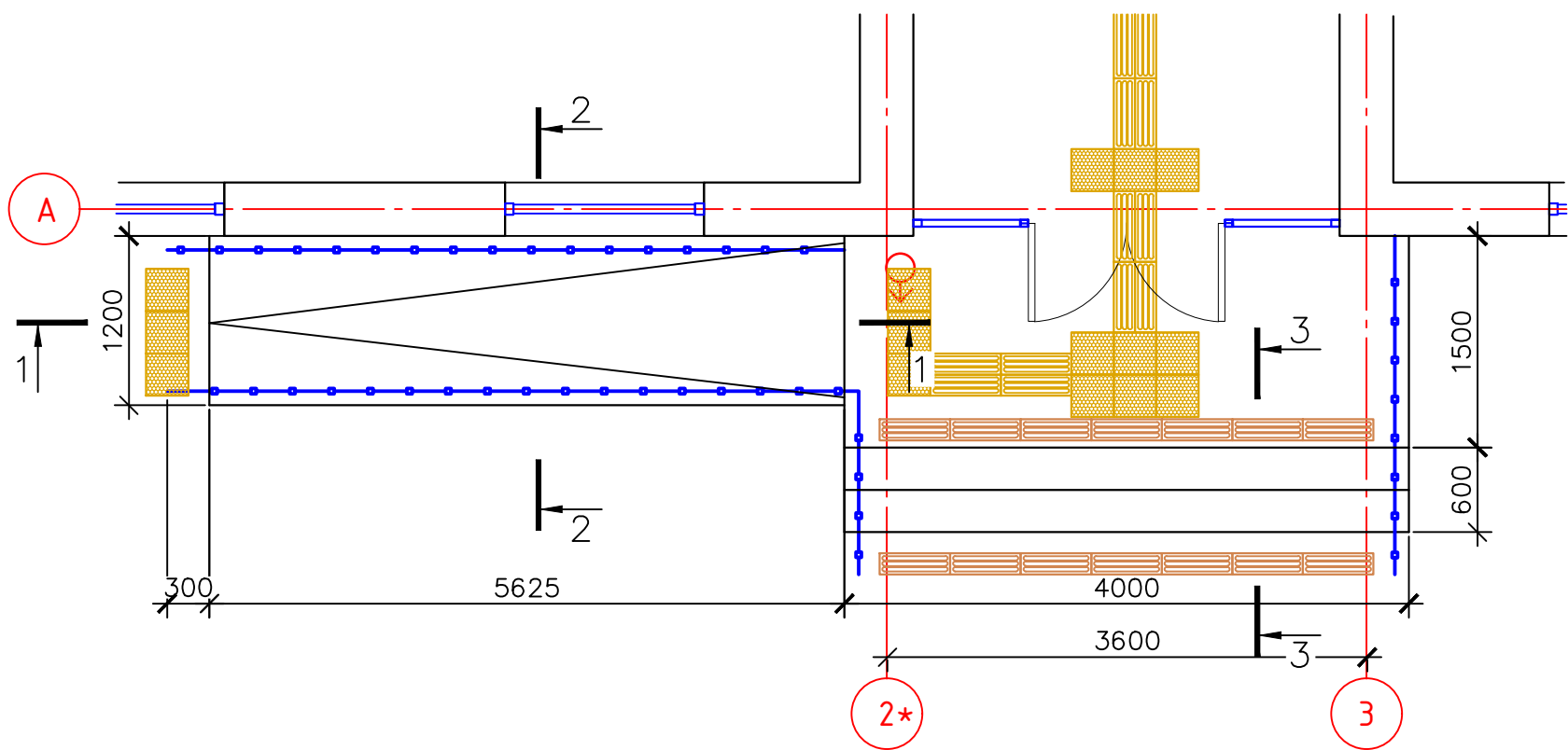
Вид-в



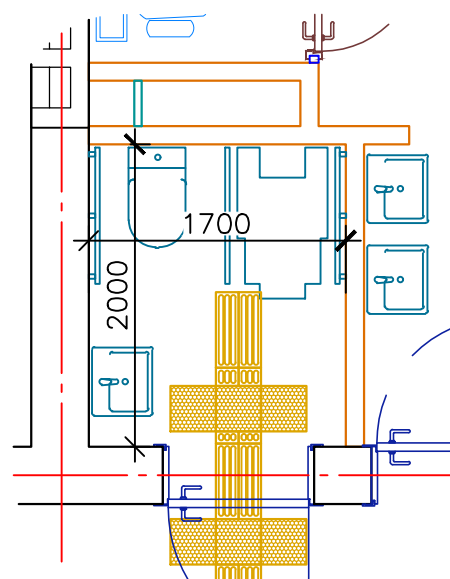
|                                                                                                                                                        |                                                      |      |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------|--------|
| Буюртмачи: Сурхондарё вилояти ҳокимлиги ягонабуюртмачи хизмати"ДМ НБШ                                                                                  | стадия                                               | лист | листов |
| Кумқўрғон тумани 14-сонли умумий ўрта таълим мактабни реконструкция қилиш (315 ўринли мавжуд бинони мукамал тамирлаш ва 330 ўринли қўшимча бино қуриш) | РП                                                   | 3    | 5      |
| 300 ўқувчи ўринли ўқув биноси                                                                                                                          | РП                                                   | 3    | 5      |
| План стен 2-го этажа<br>Ногиронлиги бўлган шахслар учун<br>йўлаклардан фойдаланиш кўрсатмаси                                                           | "СУРХОН ПРОЕКТ СЕРВИС"<br>МСНЖ<br>г. Термез, 2026 г. |      |        |

|           |           |           |           |           |           |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Изм.      | Жол.      | Лист      | Индок.    | Подпись   | Дата      |
| Г И П     | А.Саломов | И.Саломов | И.Саломов | И.Саломов | И.Саломов |
| Г А П     | И.Саломов | И.Саломов | И.Саломов | И.Саломов | И.Саломов |
| Разработ. | И.Саломов | И.Саломов | И.Саломов | И.Саломов | И.Саломов |
| Н. контр. |           |           |           |           |           |

Фрагмент 1



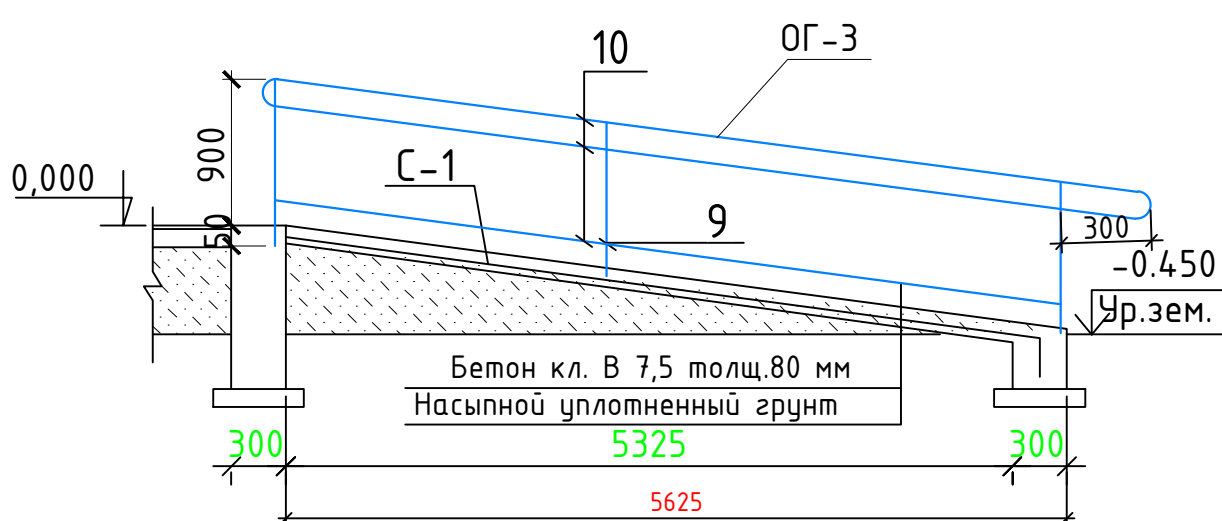
Фрагмент 2



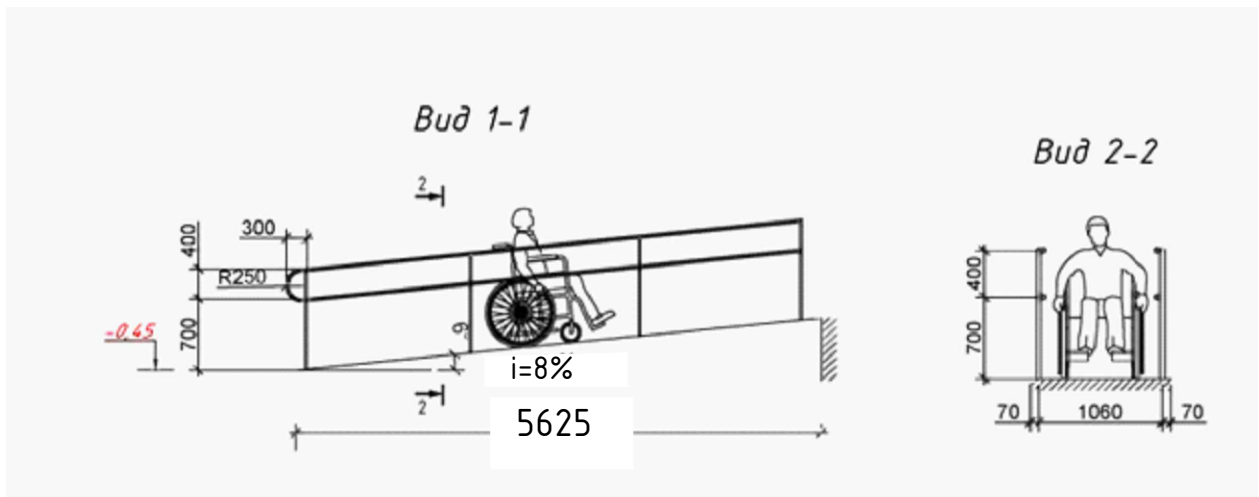
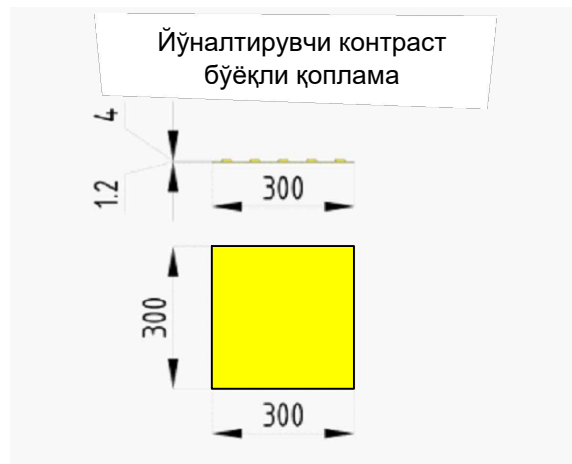
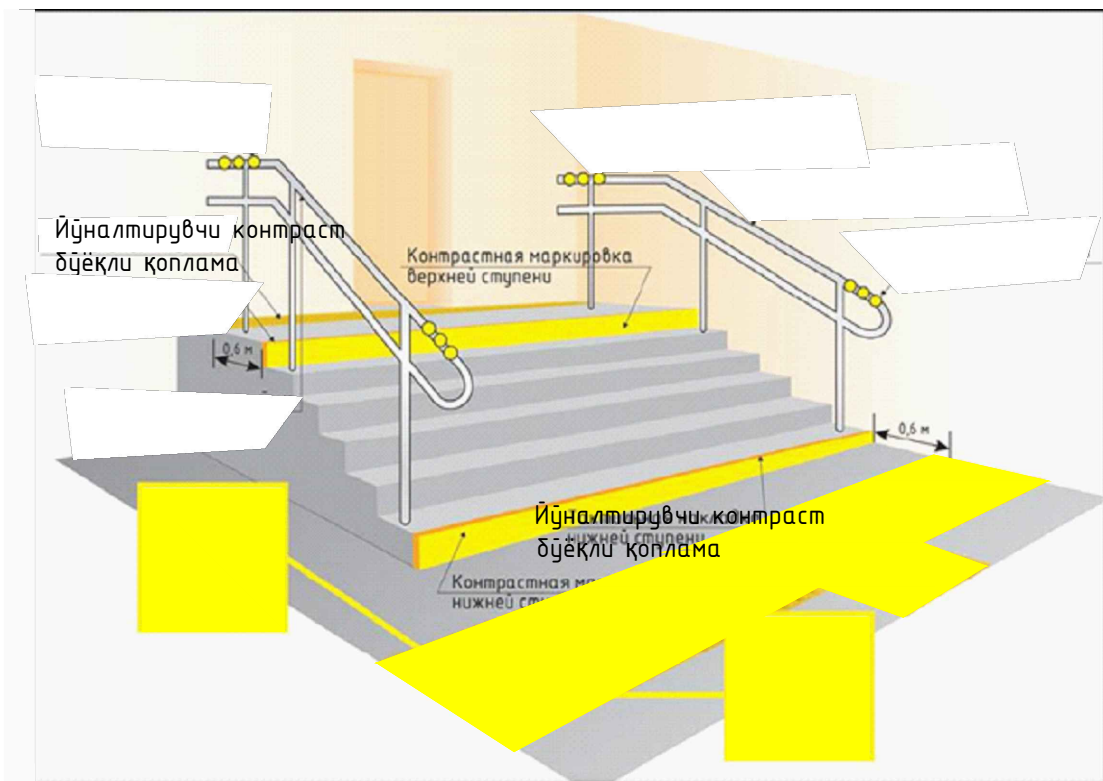
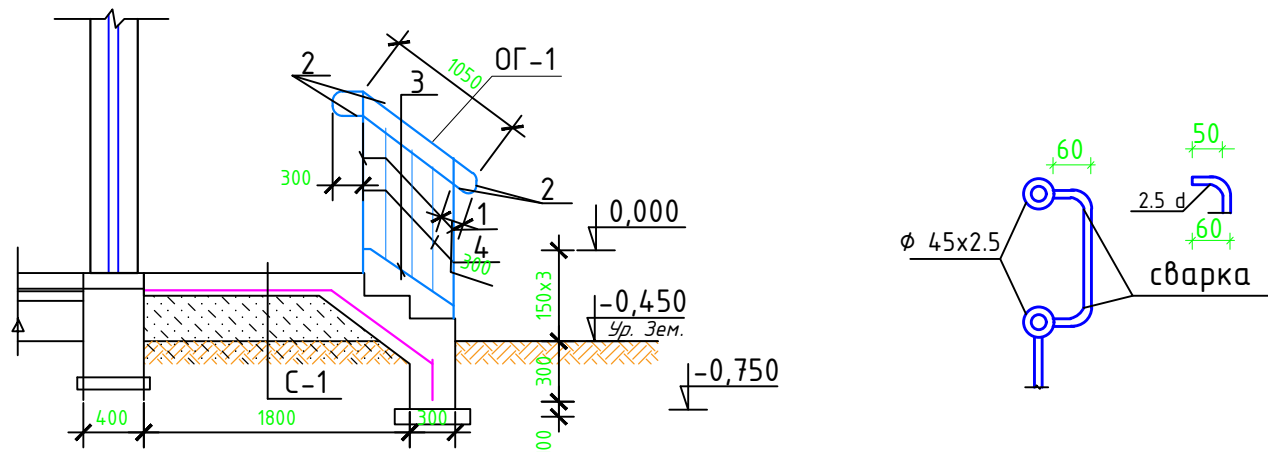
Спецификация элемент заполнения проемов

| Поз   | Обозначение                                                                                                | Наименование                     | 1-эт шт | 2-эт шт | Итого шт | Площадь м2 | Общая площадь м2 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------|---------|----------|------------|------------------|
| Ок -1 | Однокамерные стеклопакеты с внутренним стеклом из твердого селективного покрытия из ПВХ профиля            | ОК 17-14                         | 12      | 14      | 28       | 2,38       | 61,88            |
| Ок -3 |                                                                                                            | ОК 06-14                         | 1       | 1       | 2        | 0,84       | 1,68             |
| ПД -1 | Пластиковые                                                                                                | Подоконная доска ПД -1, L=1,5 м  | 11      | 13      | 24       | -          | 36,0 п.м.        |
| ПД -2 | Пластиковые                                                                                                | Подоконная доска ПД -2, L=0,65 м | 1       | 1       | 2        | -          | 1,3 п.м.         |
|       | Пластиковые                                                                                                | Заглушка                         | 22      | 26      | 28       |            | 4,8              |
| Д-1   | Стеклопакеты однокамерные с теплозащитными зеркалами из ПВХ профиля без порога                             | ДАО 27-15                        | 1       | 1       | 2        | 4,05       | 8,10             |
| Д-2   | Внутренняя остекленная МДФ без порога                                                                      | ДО 21-10                         | 4       | 4       | 8        | 2,10       | 16,80            |
| Д-3   | из алюминиевые профиля (белого цвета) с остеклением без порога                                             | ДО 21-10                         | 1       |         | 1        | 2,10       | 2,10             |
| Д-4   | из алюминиевые профиля (белого цвета)                                                                      | ДО 21-09                         | 1       | 1       | 2        | 1,89       | 3,78             |
| В-1   | Однокамерные стеклопакеты с внутренним стеклом из твердого селективного покрытия из ПВХ профиля без порога | В 26-30                          | 1       |         | 1        | 7,8        | 7,8              |
| В-2   | Индивидуального изготовления из алюминия без порога                                                        | В 26-30                          | 1       |         | 1        | 7,8        | 7,8              |

1 - 1



3 - 3



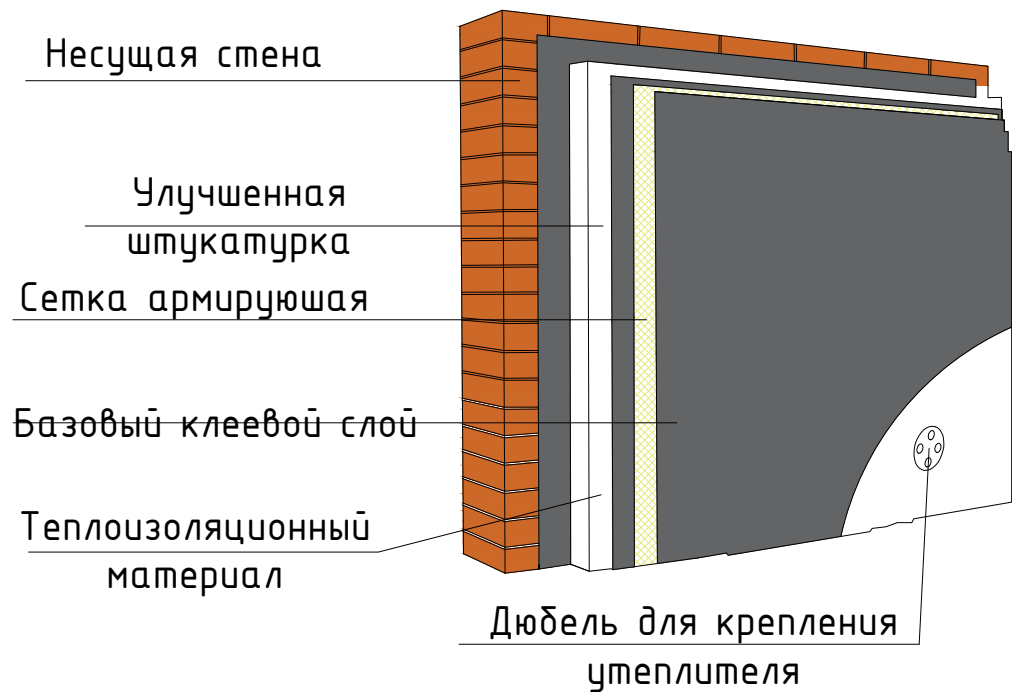
|           |            |            |            |            |            |                                                                                                                                                         |  |  |
|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Изм.      | Жол.       | Лист       | Индок.     | Подпись    | Дата       | Буюртмачи: Сурхондарё вилояти хокимлиги ягонабуюртмачи хизмати ДМ НБШ                                                                                   |  |  |
| Г И П     | А. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | Кумқўргон тумани 14-сонли умумий ўрта таълим мактабни реконструкция қилиш (315 ўринли мавжуд бинони мукаммал тамирлаш ва 330 ўринли қўшимча бино қуриш) |  |  |
| Г А П     | А. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | 300 ўқувчи ўринли ўқув биноси                                                                                                                           |  |  |
| Разработ. | И. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | И. Саломов | Фрагмент 1, Фрагмент 2                                                                                                                                  |  |  |
| Н. контр. |            |            |            |            |            | "СУРХОН ПРОЕКТ СЕРВИС" МСНУ г. Термез, 2026 г.                                                                                                          |  |  |



| Наружная отделка: |                                                                                                                                |      |                                     |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------|
| Элемент фасада    | Вид отделки                                                                                                                    | Цвет | Примечание                          |
| Стены             | Простая штукатурка                                                                                                             |      | 54,18 м <sup>2</sup>                |
|                   | Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит базальт до 50мм с бключением откосов |      |                                     |
|                   | Декоративная штукатурка "Травертин "                                                                                           |      |                                     |
| Водосточные трубы | Окрашенный оцинковый трубы толщ.0.5мм                                                                                          |      | 49,20 пм                            |
| Откосы            | Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором с декоративная штукатурка"Травертин" шириной 260мм                        |      | 267,0п.м.<br>53,40 м <sup>2</sup>   |
| Подоконные сливы  | Сливы подоконные из оцинкованной стали толщ.0.5мм шириной 310мм                                                                |      | 58,4 п.м.<br>18,10 м <sup>2</sup>   |
| Карниз            | Устройство карниза туникабонд                                                                                                  |      | 82,7м <sup>2</sup>                  |
| Цоколь            | Пенополистирол "Изодекор" толщ. 30мм<br>Облицовка цоколя металлоплекс толщ.16мм с оцинкованная профилл                         |      | 44,02 м <sup>2</sup>                |
| Отмостка          | Бетонных отмостки шириной 2000 мм толщиной 100 мм (м <sup>3</sup> )(сетка Ø4мм АБК 150x150мм)                                  |      | 234,72 м <sup>2</sup><br>23,472 м3. |



Узел-А



Наружная отделка

Стены - отделка жидким травертином по утеплению стен базальтовыми плитами 1200x600x50мм плотностью 111-130кг/м3 .  
Цоколь - Пенополистирол "Изодекор" толщ. 30мм  
Облицовка цоколя металлоплекс толщ.16мм с оцинкованная профилл

|           |           |      |       |                                                                                                                                                         |      |        |
|-----------|-----------|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|           |           |      |       | Буюртмачи: Сурхондарё вилояти хокимлиги ягонабуюртмачи хизмати"ДМ НБШ                                                                                   |      |        |
|           |           |      |       | Кумқўргон тумани 14-сонли умумий ўрта таълим мактабни реконструкция қилиш (315 ўринли мавжуд бинони мукаммал тамирлаш ва 330 ўринли қўшимча бино қуриш) |      |        |
| Изм.      | Жол.      | Лист | Идок. | Подпись                                                                                                                                                 | Дата |        |
| Г И П     | А.Саломов | МЧН  |       |                                                                                                                                                         |      |        |
| Г А П     | А.Саломов |      |       |                                                                                                                                                         |      |        |
| Разработ. | И.Саломов |      |       |                                                                                                                                                         |      |        |
|           |           |      |       | 300 ўқувчи ўринли ўқув биноси                                                                                                                           |      |        |
|           |           |      |       | стадия                                                                                                                                                  | лист | листов |
|           |           |      |       | РП                                                                                                                                                      | 5    | 5      |
|           |           |      |       | Узлы. Спецификация элементов                                                                                                                            |      |        |
|           |           |      |       | "СУРХОН ПРОЕКТ СЕРВИС" МСНУ<br>г. Термез, 2026 г.                                                                                                       |      |        |
| Н. контр. |           |      |       |                                                                                                                                                         |      |        |

